

Lebenslauf Roman Güntensperger



Aus- und Weiterbildungen

- 1994 – 1998 Hochbauzeichnerlehre mit Fähigkeitszeugnis
- 1994 – 1998 Berufsbegleitende Berufsmittelschule, Wetzikon
- 1998 – 1999 Zürcher Hochschule Winterthur,
Studiengang Architektur (2 Semester)
- 2000 – 2003 Kantonale Technikerschule TSHochbau Winterthur
mit erfolgreichem Abschluss als «Techniker TSHochbau»
und Auszeichnung für die beste Diplomnote
- 2005 – 2007 Private Hochschule Wirtschaft Zürich (PHW)
mit erfolgreichem Abschluss als
«Nachdiplom FH als Wirtschaftstechniker»
- 2012 – 2014 Hochschule Wirtschaft Zürich (HWZ) in Ausbildung
zum «Master Real Estate Management»

Beruflicher Werdegang

- 1994 – 1998 Hochbauzeichnerlehre, Zschokke AG (heute Implenla), Dietlikon
- 2000 – 2002 Hilfsbauleiter, Zschokke AG (heute Implenla), Dietlikon
- 2002 – 2005 Bauleiter, b+p baurealisation AG, Zürich
- 2005 – 2011 Projektleiter, b+p baurealisation AG, Zürich
- 2009 – 2013 Partner und Mitglied der Geschäftsleitung, b+p baurealisation AG, Zürich
- 2010 – 2013 Teamleiter Realisierung, b+p baurealisation AG, Zürich
- 2012 - 2013 Niederlassungsleiter Zürich, b+p baurealisation AG, Zürich
- ab 2014 Inhaber/Projektleiter, Güntensperger Baumanagement AG, Zürich

Persönliche Referenzprojekte

- Detailangaben zu Projekten unter www.guentensperger-baumanagement.ch
- Angabe von Referenzauskünften auf Anfrage.
- Kostenangaben, BKP 1-9, inkl. MWST

Als Bauleiter (2000 – 2005)

- Neubau Wohnüberbauung «EIWI», Zürich, CHF 59'000'000
- Wohn- und Geschäftshaus «The Docks», Zürich, CHF 11'000'000
- Strafanstalt Zug, Zug, CHF 12'000'000
- Erweiterung Berufswahlschule Hardau, Zürich, CHF 15'000'000
- Erweiterung Primarschule Hardau, Zürich, CHF 12'000'000
- Neubau Wohnheim für behinderte Menschen, Reinach, CHF 11'000'000
- Neubau Wohnüberbauung Hegianwandweg, Zürich, CHF 33'000'000
- Erweiterung Schulhaus Bachtobel, Zürich, CHF 12'000'000

Als Projektleiter (2006 – 2011) und Teamleiter (2010 – 2013)

- Erweiterung Kunsthaus, Zürich, CHF 205'000'000
- Neubau Kalkbreite / Tramhalle / Miniplex-Kino, Zürich, CHF 64'000'000
- Neubau Alterswohnungen Köschenrüti, Zürich, CHF 30'000'000
- Neubau Wohnüberbauung Baufeld B, Uster, CHF 55'000'000
- Neubau Wohnüberbauung Herterweiher, Uster, CHF 35'000'000
- Neubau Schulhaus Mühlematt, Lenzburg, CHF 13'000'000
- Sanierung Alters- und Pflegeheim, Dietikon, CHF 16'000'000
- Neubau Schulhaus Eichmatt, Cham-Hünenberg, CHF 29'000'000
- Neubau Wohnüberbauung «Siedlung Zürich-Affoltern», Zürich, CHF 65'000'000
- Neubau Wohnüberbauung «im Forster», Zürich, CHF 53'000'000
- Neubau Alterswohnungen Seebach, Zürich, CHF 28'000'000
- Neubau / Umnutzung Viaduktbögen, Zürich, CHF 39'000'000
- Sanierung Amtshaus I+III, Zürich, CHF 28'000'000
- Neubau Wohnüberbauung Brunnenhof, Zürich, CHF 38'000'000

Als Niederlassungsleiter (2012 – 2013)

- Diverse Wettbewerbe, Akquisition, Offert- und Vertragswesen, Projektstart, Projektierungsphase
- Übergeordnete Projektsteuerung und Qualitätssicherung (TQM / PQM) bei diversen Projekten

Als Projektleiter / Projektsteurer bei Güntensperger Baumanagement AG (ab 2014)

- Neubau Mehrfamilienhaus, Beinwil am See, CHF 3'000'000
- Erweiterung Schul- und Sportanlage, Kollbrunn, CHF 13'900'000
- Ersatzneubau Wohnsiedlung Riedgraben, Zürich, CHF 45'000'000
- Ersatzneubau Wohnsiedlung Brüderhofweg, Zürich, CHF 110'000'000
- Neubau 2 Mehrfamilienhäuser, Küsnacht
- Neubau Einfamilienhaus, Küsnacht
- Neubau Wohnsiedlung Frohburgstrasse, Zürich, CHF 5'600'000